

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 3201218.01/TĐG/BĐS-DVFC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Công ty CP giám định và thẩm định giá Thăng Long;

Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và theo các tiêu chí như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng diện tích đất 467m², tại thửa số 87, tờ bản đồ số 54 Giấy chứng nhận QSD đất số BL 837847 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 21/01/2013 đứng tên ông Cù Xuân Trường và bà Phạm Thị Thủy; địa chỉ thửa đất: Khu Vĩnh Thịnh, xã Mỹ Lương, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

Giá khởi điểm: 114.239.317đ (Một trăm mười bốn triệu, hai trăm ba mươi chín nghìn, ba trăm mười bảy đồng).

- Quyền sử dụng diện tích đất do thực tế: 977m² (Trong đó đất ONT 400m², CLN 577m²) tại thửa số 126, tờ bản đồ số 55 cũ (nay là thửa đất số 91, tờ bản đồ số 6 theo bản đồ địa chính được đo đạc năm 2012); địa chỉ thửa đất: Khu Vĩnh Thịnh, xã Mỹ Lương, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Có Giấy chứng nhận QSD đất số BA 403125 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 25/12/2009, đứng tên ông Cù Xuân Trường và bà Phạm Thị Thủy; Tài sản trên đất: 01 nhà xây cấp bốn được xây dựng năm 1994, đồ mái bằng (ngôi nhà đã cũ và xuống cấp) và các công trình kiến trúc trên đất khác.

Giá khởi điểm: 453.494.590đ (Bốn trăm năm mươi ba triệu, bốn trăm chín mươi tư nghìn, năm trăm chín mươi đồng).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá: Báo cáo mô tả năng lực, kinh nghiệm.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Trong khung quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá của cơ quan thi hành án: Ký hợp đồng Mua bán tài sản đấu giá 3 bên, phối hợp bàn giao và ký biên bản giao nhận tài sản đấu giá cho khách hàng.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.


Chi tiết xin liên hệ:

Chấp hành viên Nguyễn Trung Kiên.

Điện thoại: 0210 3870050 – 0904895861.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHI CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Ngọc Hưng